

DEMANDE DE LOCATION

Habitation

Objet

N° de référence		Nombre pièces	
Surface en m ²		Etage	
Adresse		NPA - Localité	
Loyer CHF / mois		Charges CHF / mois	
Place de parc CHF / mois		Garage CHF / mois	
Ancien locataire		Date d'emménagement	
Visité le		Visité avec	

Candidat locataire

	DEMANDEUR	CO-DEMANDEUR
Nom		
Prénom		
Adresse		
NPA - Localité		
Depuis le		
Si moins d'une année, ancienne adresse		
Tél. Privé		
Tél. Professionnel		
Mobile		
Adresse mail		
Date de naissance		
Nationalité / Lieu d'origine		
Permis de séjour	B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Autres:	B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> L <input type="checkbox"/> Autres:
Date d'arrivée en Suisse		
Etat civil	Célibataire <input type="checkbox"/> Séparé <input type="checkbox"/> Marié <input type="checkbox"/> Divorcé <input type="checkbox"/> Veuf(ve) <input type="checkbox"/>	Célibataire <input type="checkbox"/> Séparé <input type="checkbox"/> Marié <input type="checkbox"/> Divorcé <input type="checkbox"/> Veuf(ve) <input type="checkbox"/>
Profession		
Employeur		
Salaire mensuel brut	CHF	CHF
Depuis le		
Coordonnées bancaires IBAN		

L'appartement sera-t-il un logement familial ?	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	
Nombre de personne habitant l'appartement ?		Dont enfant	
Gérance actuelle / depuis			
Motif du changement de domicile			
Si disponible, souhaitez-vous louer une place de parc ?	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	Si oui n° de plaque :
Avez-vous un animal domestique ?	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input type="checkbox"/>	Si oui lequel :
Avez-vous un curateur ?	Non <input type="checkbox"/>	Oui <input type="checkbox"/> Nom, adresse et tél :	

La présente offre (art. 3 du CO) est valable 10 jours dès la date de la signature de la demande.

Au cas où de la candidature est retenue par le propriétaire dans le délai susmentionné, le soussigné s'engage à signer le bail définitif conforme aux conditions énoncées ci-dessous.

Des frais d'ouverture de dossier et des frais administratifs d'un montant forfaitaire de CHF 150.00 TTC seront facturés à la signature du bail.

Si le candidat souhaite renoncer à son inscription une fois le bail établi, il s'engage à verser à la régie une indemnité de CHF 300.00 TTC.

Les frais administratifs ci-dessus valent reconnaissance de dettes selon l'art. 82LP.

Les candidats sont rendus attentifs au fait que toutes les pièces et documents personnels transmis ne leur seront pas retournés.

Lieu et date :

Signature(s) :

Demandeur :

Co-demandeur :

.....

.....

.....

Par cette signature, je confirme avoir visité le logement faisant l'objet de cette demande ainsi que la conformité des renseignements fournis. Le candidat locataire autorise la gérance à prendre des renseignements auprès du bailleur précédent, de l'employeur et de l'office des poursuites. La demande ne sera traitée qu'une fois le dossier complet.

Pièces à joindre

- Copie lisible d'une pièce d'identité ou d'un passeport valable
- Copie du permis de séjour ou preuve qu'une demande est en cours pour les étrangers
- Attestation de salaire ou copie des trois dernières fiches de salaire ou copie du contrat de travail si en période d'essai
- Pour les indépendants, copie de la dernière taxation fiscale et copie de l'inscription au registre du commerce
- Extrait original de l'office des poursuites du domicile, datant de moins de 3 mois
- Copie police d'assurance RC ou à défaut une offre
- Pour les étudiants, attestation universitaire, carte de légitimation ou attestation scolaire